



CAMERA EXECUTORILOR JUDECĂTOREȘTI DE PE LÂNGĂ CURTEA DE APEL SUCEAVA
BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC

NICA GABRIEL

VATRA DORNEI, str. M. Eminescu, nr. 15, et. 2, județul Suceava, tel./fax: 0230 370494
telefon mobil: 0747 63 39 36, email: executor.nica@gmail.com
CIF: 24066185, cont bancar: RO53RNCB0243106413020003 - BCR S.A. Vatra Dornei

Dosar de executare nr. 646 / 2012

PUBLICAȚIE DE VÂNZARE IMOBILIARĂ

Nr. 646/2012 C din 23 august 2021

În temeiul dispozițiilor art. 504-509 Cod procedură civilă.

Noi, **NICA GABRIEL**, executor judecătoresc în circumscripția Judecătoriei Vatra Dornei, cu sediul în mun. Vatra Dornei, str. M. Eminescu, nr. 15, județul Suceava.

Având în vedere că **debitorii S.C. EURO MAR BUCOVINA S.R.L.**, cu sediul în satul Brodina, nr. 142 A, camera 1, comuna Izvoarele Sucevei, județul Suceava, **MAROCICO PETRU și MAROCICO PETRONELA**, ambii cu domiciliul în satul Brodina, nr. 196, comuna Izvoarele Sucevei, județul Suceava, nu și-au achitat obligațiile bănești, în valoare de 238.184,89 USD, avute față de **creditoarea S.C. BANCA COMERCIALĂ ROMÂNĂ S.A.**, cu cu sediu în mun. București, Calea Plevnei, nr. 159, Business Bucharest, clădirea A, et. 6, sector 6, obligații stabilite în baza titlurilor executorii: *Contractul de credit nr. 8/112 din data de 24.02.2009 garantat cu ipotecă și Contractul de fidejusiune nr. 8/112/B din 24.02.2009*, și că, pentru neplata acestei sume, s-a instituit somația nr. 646/2012 din 26.03.2018 asupra imobilului înscris în CF nr. 30311 a com. cad. Izvoarele Sucevei, situat în extravilanul comunei Izvoarele Sucevei, județul Suceava.

Prin prezenta aducem la cunoștință generală că în ziua de **marti, 21 septembrie 2021, orele 10⁰⁰**, va avea loc la sediul biroului executorului judecătoresc Nica Gabriel din municipiul Vatra Dornei, str. M. Eminescu, nr. 15, județul Suceava, vânzarea imobilului proprietatea **debitorului MAROCICO PETRU**, adică a **teren în suprafață de 20.000 mp., având categoria de folosință pădure**, cu nr cadastral 30311, înscris în CF nr. 30311 a com. cad. Izvoarele Sucevei, situat în extravilanul comunei Izvoarele Sucevei, jud. Suceava, imobil evaluat la suma de 54.783 lei (echivalent a 11.600 euro, fără TVA), conform Raportului de evaluare a proprietăților imobiliare din data de 14.06.2019 întocmit de S.C. Expert Eval S.R.L. prin evaluator Sandu Romulus.

Licitația va începe de la suma de 41.088 lei (fără TVA, ce reprezintă 75% din valoarea de circulație a imobilului, conform prevederilor art. 509 al. 5 cod procedură civilă).

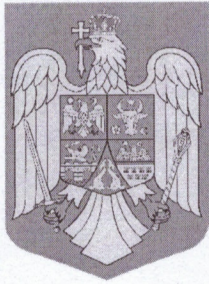
Atragem atenția că toți cei care pretind un drept de proprietate, chirie, privilegiu sau ipotecă asupra acestui imobil, să anunțe din timp executorul judecătoresc, înaintea termenului de vânzare, sub sancțiunea de a nu li se ține seamă.

Cei interesați să cumpere acest imobil trebuie ca până la termenul de vânzare să prezinte oferte de cumpărare și să depună la dispoziția executorului judecătoresc o cauțiune de 10% din prețul de începere al licitației, în contul de consemnațiuni RO53 RNCB 0243 1064 1302 0003 deschis la BCR S.A. Vatra Dornei, CUI: 24066185, iar recipisa de consemnare, să fie depusă la dosarul de executare.

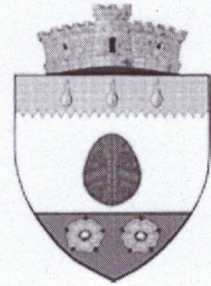
Prezenta publicație de vânzare a fost întocmită într-un număr de 9 exemplare și a fost afișată la biroul executorului judecătoresc Nica Gabriel din mun. Vatra Dornei, str. M. Eminescu, nr. 15, județul Suceava, azi, 23 august 2021.

Executor judecătoresc,
NICA GABRIEL





ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA IZVOARELE SUCEVEI
Tel/Fax: 0230/575990
www.primariaizvoarelesucevei.ro
email: bucovina@primariaizvoarelesucevei.ro



Nr.5418/13.09.2021

PROCES-VERBAL

Subsemnatul, Leuștean Andrei Claudiu, consilier în cadrul compartimentului impozite și taxe locale, am procedat astăzi 13.09.2021 la afișarea *Publicației de vânzare imobiliară nr. 646/2012 C din 23.08.2021*, pe site-ul instituției www.primariaizvoarelesucevei.ro și la vizierul fizic din incinta instituției.

CONSILIER,

LEUȘTEAN Andrei Claudiu

